

ANEXO I - MEMORIAL DESCRITIVO

Construção do gradil em concreto (META 1) e construção de muro com tela soldada nervurada e passeio (META2)

Endereço: Rua Francisco Richter, 389

Local: Novas instalações do DEMAM

META 1 - Construção do gradil em concreto

01. FUNDAÇÕES/PLACA DE GRADIL

A locação da fundação e o alinhamento serão de responsabilidade da empresa executora.

A escavação das fundações do tipo microestaca será de forma mecânica com um trado de diâmetro mínimo de 25 cm na profundidade de 70cm. A dosagem (traço) do concreto utilizado no gradil e nas microestacas será conforme critério da empresa executora, mediante garantia no serviço.

Sobre cada microestaca será executado um bloco de concreto nas dimensões de 60x30x30cm (comprimento x largura x altura) para fixação das placas do gradil. O traço do concreto será de responsabilidade da empresa executora, mediante garantia no serviço.

As dimensões do gradil, bem como o espaçamento das fundações estão ilustradas em planta. Pequenas alterações no espaçamento das fundações serão aceitos desde que não acarretem em ônus.

META 2 - Construção e muro frontal em alvenaria com tela nervurada soldada e requadro de cantoneira e passeio

1 – SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 – LOCAÇÃO

A Empreiteira deverá proceder à locação da obra conforme ilustrado em planta.

2 – MOVIMENTO DE TERRA

Os trabalhos de escavação manual de solo deverão ser executados com cuidados especiais, a fim de resguardar as estruturas por ventura existentes no terreno, de possíveis danos causados por carregamentos exagerados e (ou) assimétricos, ou pelo impacto gerado pelos equipamentos que forem utilizados. Todo movimento de terra será executado em função das cotas

apontadas no projeto de implantação, e com o mínimo de incômodo para com a vizinhança (terrenos adjacentes).

A largura das valas a ser escavadas são de 40cm e a profundidade é de 35cm. O reaterro dessas valas será executado com material escolhido e selecionado, colhido da escavação manual, sem detritos e nem vegetais, em camadas sucessivas de 0,20 m de espessura, adequadamente molhados e energicamente compactados por meio mecânico, a fim de se evitar a posterior ocorrência de fendas, trincas ou desníveis, em razão do recalque que poderá ocorrer nas camadas aterradas.

3 – INFRA-ESTRUTURA: FUNDAÇÕES

O fundo da vala será regularizada com uma camada de 5,0cm de espessura de brita 1.

4 – PILARES DE CONCRETO

Os dois pilares nos quais será fixado o portão correção, serão de seção quadrada de 20,0cm e altura de 2,15m executados em concreto de FCK 20Mpa.

Os estribos serão de aço CA 60 de 5,0m a cada 20cm e a armadura principal será composta por 4 barras de aço Ca 50 a 10,0mm e o recobrimento de concreto será de 15mm.

5 – ALVENARIA E CERCADO

Conforme indicada em planta, o muro será executado em alvenaria de blocos cerâmicos maciços 1 vez (paredes de 20 cm de espessura). A altura do muro deverá ser de 65cm. O assentamento da alvenaria será com argamassa no traço 1:2:8 (cimento: cal: areia). As paredes deverão ser devidamente amarradas e alinhadas. Os blocos cerâmicos maciços deverão ser molhados antes do assentamento.

A cerca será em tela de aço soldada nervurada CA-60, q-61, (0,97 kg/m²), diâmetro do fio de 3,4 mm com espaçamento da malha de 5 x 15 cm. O acabamento (requadro) deverá ser em cantoneira de abas iguais de 1X3/16” (lados x espessura) e os pilares serão de tubos metálicos de dimensões quadradas de 50,8cm e espessura de 1,50mm.

A altura da cerca será de 1,50m com exceção dos dois portões que deverão ter a altura especificada em planta (de 2,15m).

No caso do portão deverá ser executada uma viga de concreto armado de 0,30x0,20x9,0 (base x altura x comprimento) para o deslocamento do portão. O concreto deve ter traço de 1:2:3 (cimento:areai :brita).

Na entrada de cada lado do portão deverá ter dois pilares de 2,15 m de altura com seção de 20x20cm.

Em ambos os casos, pilar e viga a armadura principal será composta por 4 barras de Aço CA 50A de DN 10,0mm, com recobrimento de 1,50cm e a armadura secundaria formada pelo estribos de Aço CA 60 de DN 5,0mm a cada 20cm e transpasse de 6,0cm para cada lado.

6 – PORTÃO ELETRÔNICO

Será do tipo correção L = 4,50m x H = 2,15m com tela em aço soldada nervurada fio 3,4mm e malha 15x15cm com estrutura incluindo cantoneiras e tubos de seção quadrada e base para seu deslocamento incluindo roldanas e acessórios de fixação ao muro e sua instalação. INCLUSO Kit para portão eletrônico deslizante L = 4,50m incluindo motor de 220v com capa de proteção, 4,50 m de cremalheira, 02 imãs de fim de curso, 02 controles remotos, chave para destravamento do portão em caso de falta de energia elétrica, acessórios de fixação e 01 central de comando e instalação.

7 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Consiste em instalar uma caixa de passagem de embutir na parede do muro conforme indicado em planta para ligação do portão ao motor de comando. A fiação a ser utilizada consiste em um cabo do tipo PP de 3x2,5mm², inserido em um tubo corrugado de 1” de diâmetro.

A proteção do circuito será feita por um disjuntor monofásico do tipo DIN de 16 Amperes e por um DISJUNTOR do tipo DR de 40 Amperes, ambos instalados em uma caixa de sobrepor no poste da entrada de energia do prédio do DEMAM.

8 – REVESTIMENTOS DE PAREDES

O revestimento a ser aplicado na parede do muro frontal deverá apresentar:

Chapisco: o chapisco a ser aplicado, será de argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3, com espessura de 5 mm.

Emboço: o emboço será executado com argamassa no traço 1:2:8 (cimento : cal : areia peneirada) e espessura de 2,0 cm, aplicado sobre o chapisco. Deverão ser executadas taliscas para a formação de linhas, distanciadas de 1,50 m uma da outra, para execução dos panos através de sarrafeamento e, fazendo com que os mesmos estejam perfeitamente aprumados. Para garantir um bom acabamento, o reboco deverá ser bem desempenado.

9 – PAVIMENTAÇÃO CALÇADAS / PASSEIO

Deverá ser de piso intertravado com blocos de concreto de 16 faces de 22x11cm e espessura de 6,0cm assentados sobre uma camada de pó de pedra não inferior a 5,0cm.

O piso podotátil deverá ter 40 cm de base e espessura de 2,50cm assentado sobre uma base de concreto de 5,0cm de espessura, conforme consta em planta.

10 – PINTURA DO MURO

A pintura deverá ser feita após 28 dias da execução do reboco. Para tanto, deverá ser feita a limpeza das paredes com lixamento para retirada de imperfeições, apresentando uma superfície lisa e sem rebarbas. A pintura consistirá em uma demão de selador acrílico e posteriormente duas demãos de tinta acrílica. A cor e a tonalidade da tinta serão definidas durante a execução da obra.

11 – DRENO

Será executada uma Caixa tipo boca de lobo em alvenaria de tijolos maciços com grelha de ferro. Suas medidas internas serão de 0,60 x 0,65 x 0,60m (lado x lado x profundidade) e a partir desta a água captada por ela ser conduzida ao terreno vizinho por tubulação de PVC de DN 150mm.

9 – SERVIÇOS FINAIS

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todo o entulho deverá ser removido do terreno da obra.

Entre-Ijuís, 31 de Maio de 2022.

ENGENHEIRO RESPONSÁVEL
LUIS CARLOS FRANTZ
Eng.º Civil – CREA/RS 117.772